

T.C.
ERZİNCAN İLİÇ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.02.2026
Karar No : 11

Karar Özeti: İlçemiz İbrahim Çeçen Mahallesi 347 ada 4 ve 5 parseller ile 348 ada 72 ve 73 parsellerde 2,402842 ha yüzölçümüne sahip alanda yapılması planlanan imar planı çalışması için 5403 sayılı Kanun'un 13'üncü maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında kamu yararı kararı alınması amacıyla gerekli başvurunun yapılması için Belediye Başkanlığına yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 30.01.2026 tarih ve 8158 sayılı yazısı ile tapuda kayıtlı toplam 2,402842 ha yüzölçümüne sahip ilçemiz İbrahim Çeçen Mahallesi 347 ada 4 ve 5 parseller ile 348 ada 72 ve 73 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde imar planı çalışması yapılmasına istinaden yapılan tarım dışı kullanım izni talebi doğrultusunda Erzincan İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 29.01.2026 tarihli ve E-73313303-230.04.02-23226870 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazların "Kuru Özel Ürün Arazisi (KOT)" olarak tespit edildiği, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13'üncü maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince ilgili Bakanlıktan kamu yararı kararı alınması şartıyla tarım dışı amaçlı kullanıma uygun olabileceği hususu Belediye Meclisine sunulmuştur. Yapılan görüşmeler neticesinde;

İlçemiz İbrahim Çeçen Mahallesi 347 ada 4 ve 5 parseller ile 348 ada 72 ve 73 parsel sayılı taşınmazların imar planında düzenlenmesiyle ilçemizin gelişme ihtiyacının karşılanması, mevcut yerleşim dokusunun plan bütünlüğünün sağlanması, sosyal ve teknik altyapı alanlarının oluşturulması, kamu hizmetlerinin etkin şekilde yürütülmesi amacıyla yönelik olduğu görülmüş olup işlemin kamu yararına olduğu kanaatine varılmıştır.

Bu nedenle ilçemiz İbrahim Çeçen Mahallesi 347 ada 4 ve 5 parseller ile 348 ada 72 ve 73 parsellerde 2,402842 ha yüzölçümüne sahip alanda yapılması planlanan imar planı çalışması için 5403 sayılı Kanun'un 13'üncü maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında kamu yararı kararı alınması amacıyla gerekli başvurunun yapılması için Belediye Başkanlığına yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mehmet ELÇİ
Başkan

Katip
Oğuzhan TAYLAN
Katip

Katip
Furkan KOLALI
Katip

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 7D86942DDB0E4D6DB65C41CB6E7230D8

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

