

T.C.  
ERZİNCAN İLİÇ İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 3(2024)  
**Toplantı :** 2  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.02.2026  
**Karar No :** 10

**Karar Özeti:**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. Maddesi hükümleri uyarınca hazırlanan imar plan değişikliği teklifinin onaylanmasına, Kararın 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi gereğince 1(bir) ay süre ile askı ilanına çıkarılmasına, gereği için ilgili birime tebliğine ve askı süresi içerisinde yapılacak itirazların Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR**

Belediye Meclisimizin 06.01.2026 Salı Günü saat:11.00'de yaptığı 2026 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale olunan ve İmar Komisyonu'nun 19.01.2026 tarihli oturumunda görüşülerek karara bağlanan İmar Komisyon Raporu incelenmiş olup,

İlçemiz Fatih Mahallesi 114 ada 98 parsel ile çevresinde 0,42 ha büyüklüğündeki alanda yolların zeminde uygulanabilirliğinin sağlanması, konut, park ve yol düzenlenmesi amacıyla yapılması düşünülen uygulama imar plan değişikliğinin; planın sosyal ve teknik altyapı dengesi ile diğer alan düzenlemelerini olumsuz etkilemediği, düzenlemenin mevcut plan ana kararlarının uygulanabilirliğini artırma amacı taşıdığı, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği Madde 26, 3b'ye göre kaldırılan park alanları yerine eşdeğer büyüklükte ve kullanım niteliğinde yeni park alanları oluşturulması koşulunu sağladığı değerlendirilmiş ve sonucunda plan değişikliğinin yapılması İmar Komisyonunca uygun görülmüştür.

Buna göre Belediyemiz İmar Komisyonu'nun 19.01.2026 tarihli İmar Komisyon Raporu doğrultusunda raporun, Komisyondan geldiği ve Mecliste okunduğu şekliyle kabul edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. Maddesi hükümleri uyarınca hazırlanan imar plan değişikliği teklifinin onaylanmasına, Kararın 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi gereğince 1(bir) ay süre ile askı ilanına çıkarılmasına, gereği için ilgili birime tebliğine ve askı süresi içerisinde yapılacak itirazların Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Başkan  
Mehmet ELÇİ  
Başkan

Katip  
Oğuzhan TAYLAN  
Katip

Katip  
Furkan KOLALI  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** BC043DB169E1423FB59015BE6DD5B536

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

