

T.C.  
ERZİNCAN İLİÇ İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 03.03.2026  
Karar No : 14

**Karar Özeti:**

İbrahim Çeçen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 113,03 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 120 ada 86 parsel numaralı taşınmaz 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca, 67.818,00 TL bedel karşılığında TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğüne devredilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR**

Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (TCDD) 4. Bölge Müdürlüğü Emlak Servis Müdürlüğü'nün 03.02.2026 tarihli ve E-86867205-752.99-1519499 sayılı yazısında belirtildiği üzere , "Bağıştaş-İliç-Kemah Demiryolu Rölekasyonu Projesi" kapsamında ihtiyaç duyulan, Erzincan ili, İliç ilçesi, İbrahim Çeçen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait 113,03 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 120 ada 86 parsel numaralı taşınmazın devri konusu incelenmiştir.İlgili yazıda taşınmazın "arsa" vasfında değerlendirildiği ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 11. maddesi uyarınca yapılan emsal satış değerlemesi sonucunda belirlenen 67.818,00 TL bedel üzerinden devrinin talep edildiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda; söz konusu taşınmazın, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca, 67.818,00 TL bedel karşılığında TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğüne devredilmesine, söz konusu devir bedelinin Belediyemiz hesaplarına aktarılmasını müteakip tapu devir, ferağ ve diğer resmi iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ihtiyaç duyulacak personel ve diğer teknik konularda başkanlık makamına yetki verilmesine, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

1. Başkan Vekili  
Abdullah Baki BUDAK  
Üye

Katip  
Oğuzhan TAYLAN  
Katip

Katip  
Furkan KOLALI  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** 9E1B37554BD544FCB2FC4133ED277CFC

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

